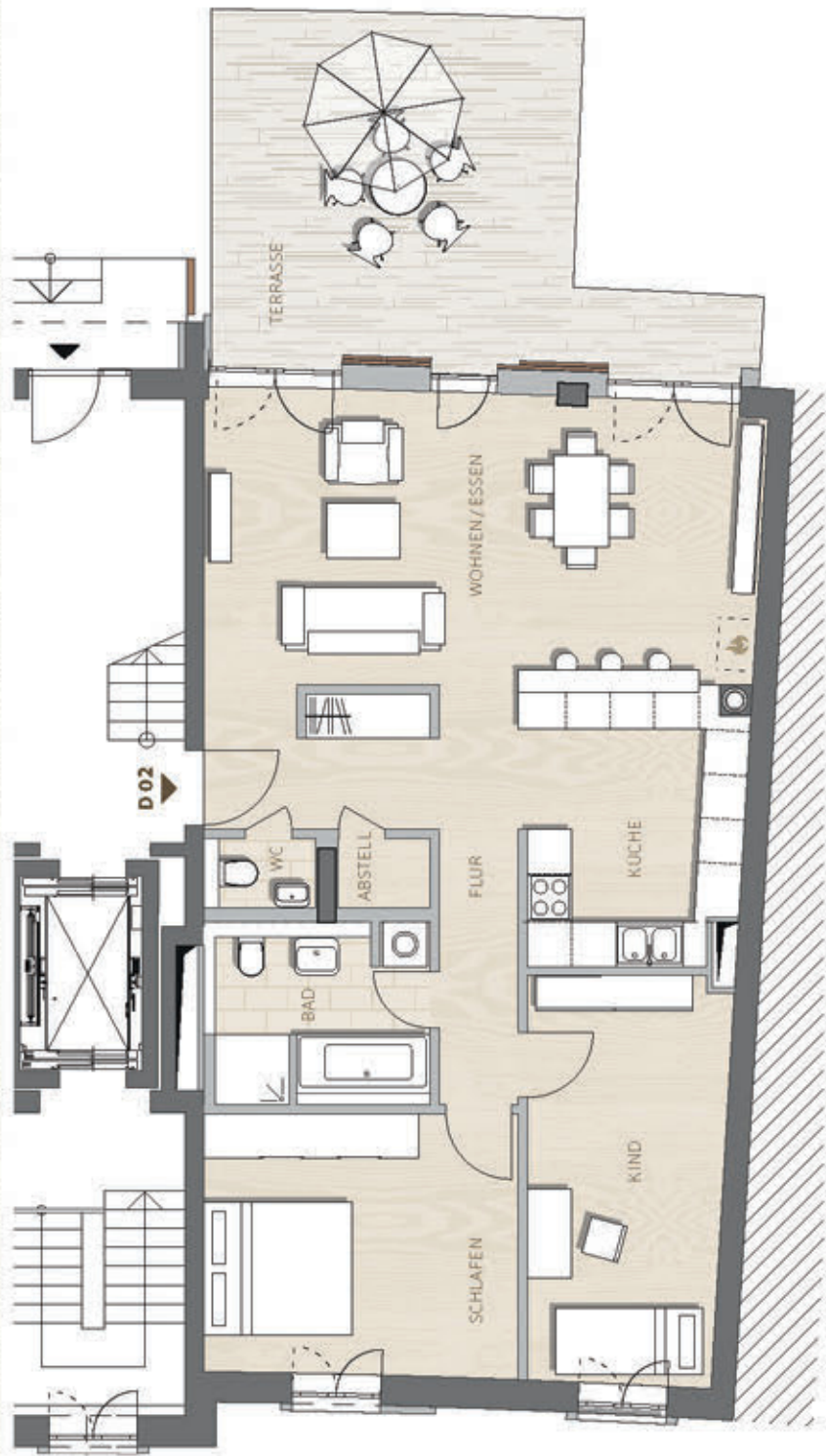
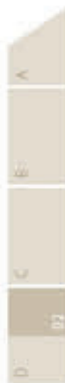




D02



GESAMTWOHNFLÄCHE 99,0 m²

WOHNEN/ESSEN	29,6 m ²	WC	1,4 m ²
KÜCHE	11,0 m ²	FLUR	12,0 m ²
SCHLAFEN	15,1 m ²	ABSTELLRAUM	1,2 m ²
KIND	14,6 m ²	TERRASSE (100 %)	26,7 m ²
BAD	7,4 m ²	🔥 KAMIN MÖGLICH	

3-RAUM-WOHNUNG
ERDGESCHOSS

1 m

Anrechenbare Flächen von Balkonen und Terrassen wurden entsprechend der Wohnflächenverordnung (WoFlV) ermittelt und sind in der Gesamtwohnfläche enthalten.

