

D 12

4-RAUM-WOHNUNG
DACHGESCHOSS I
MAISONNETTE



GESAMTWOHNFLÄCHE	129,0 m²
GESCHOSSWOHNFLÄCHE	69,0 m ²
SCHLAFEN 1	20,4 m ²
SCHLAFEN 2	19,7 m ²
BAD	9,5 m ²
FLUR	9,8 m ²
ABSTELLRAUM 1	2,1 m ²
ABSTELLRAUM 2	1,5 m ²
TERRASSE 1 (100%)	11,4 m ²
TERRASSE 2 (100%)	9,9 m ²

Anrechenbare Flächen von Balkonen und Terrassen wurden entsprechend der Wohnflächenverordnung (WoFIV) ermittelt und sind in der Gesamtwohnfläche enthalten.

1 m



D 12

4-RAUM-WOHNUMG
DACHGESCHOSS II
MAISONETTE



GESAMTWOHNFLÄCHE	129,0 m²
GESCHOSSWOHNFLÄCHE	60,0 m ²
WOHNEN / ESSEN	37,6 m ²
ARBEITEN	11,2 m ²
WC	1,8 m ²
FLUR	4,9 m ²
ABSTELLRAUM	0,7 m ²
TERRASSE (100%)	18,9 m ²

 KAMIN MÖGLICH

Anrechenbare Flächen von Balkonen und Terrassen wurden entsprechend der Wohnflächenverordnung (WoFIV) ermittelt und sind in der Gesamtwohnfläche enthalten.

1 m

