



# C 01



3-RAUM-WOHNUNG  
ERDGESCHOSS

<b>GESAMTWOHNFLÄCHE</b>	<b>90,0 m<sup>2</sup></b>		
WOHNEN / ESSEN	40,0 m <sup>2</sup>		
SCHLAFEN	13,5 m <sup>2</sup>	FLUR	8,9 m <sup>2</sup>
KIND	12,3 m <sup>2</sup>	ABSTELLRAUM	1,5 m <sup>2</sup>
BAD	7,1 m <sup>2</sup>	TERRASSE (100 %)	27,4 m <sup>2</sup>

1 m

Anrechenbare Flächen von Balkonen und Terrassen wurden entsprechend der Wohnflächenverordnung (WoFIV) ermittelt und sind in der Gesamtwohnfläche enthalten.

